

Stora Jupiterbladet december 2023



I huvudet på en brf-ordförande

För ganska många år sedan, snart tjugo flyttade jag in i vår förening för andra gången. I början av 1980-talet bodde jag med min dåvarande fru här i tre år men flyttade när vi blev tre i familjen. 2005 blev den barntomma villan för stor och jag såg mig omkring efter något mindre och enklare att sköta. Efter en tids sökande hamnade jag åter i Brf Jupiter i januari 2005.

Efter något år, jag tror att det var 2007, råkade jag läsa valberedningens uppmaning att anmäla sitt intresse för att delta i föreningsarbetet. Med inställningen att även jag ska ställa upp en tid när jag är med i en förening och med lite mer erfarenhet än då jag bodde här första gången och lusten att påverka kontaktade jag valberedningen och blev strax därpå intervjuad. Till stämman föreslog valberedningen att jag skulle väljas in i styrelsen och stämman höll med. Nu skriver vi 2023 och jag har haft glädjen att delta i styrelsearbetet under ett antal år.

Tiden i styrelsen fram till våren 2020 var fylld av diskussioner om underhåll och energibesparing. Vi gynnades av ett fördelaktigt ränteläge och vi kunde lämna avgiften oförändrad åren 2016-2022, ett år kunde vi till och med sänka avgiften. Detta trots badrumsrenovering med stambyte, balkongrenoveringar, fönsterbyte, förpackningssortering mm.

Sedan blev det kärvare.

Idag har vi två, minst, stora konflikter i vår omvärld som påverkar vår vardag och vår ekonomi på ett sätt som vi inte var beredda på. År 2021 kunde vi sänka avgiften med 3 %, 2023 tvingades vi höja med 3 % och till 2024 blir höjningen 12 %.

Sett i ett större perspektiv kan vi ändå konstatera att livet i Jupiter är tryggt och stabilt vilket är mer än man kan säga om livet i Ukraina och Gaza. Det stämmer till eftertanke.

Ljuspunkter

Det är inte utan viss stolthet jag konstaterar att vi har en välfungerande styrelse där varje medlem tar aktiv del i arbetet och bidrar med sin kunskap. Jag gläds också att olika slag av social samvaro växer i vår förening.

Vår park, som är en viktig del av livet i Jupiter för många medlemmar har genomgått en grundlig renovering. Till våren kommer vår takrenovering att vara klar och solceller vara på plats. Solceller som ska bidra till att våra elkostnader kan minska. Nu skrivs det om stundande räntesänkningar, jag håller tummarna

Inför julen

För egen del avstår jag en del av mitt livs goda till hjälporganisationer som Läkare utan gränser, Röda Korset, UNHCR och Frälsningsarmén, och tackar för att jag får bo i en bostadsrättsförening med värme, el och varmvatten.

Styrelsen och personalen i Brf Jupiter önskar dig en god jul och ett gott nytt år.
genom Pelle Edmark

P.S. En sommarbild kändes helt rätt denna mörka årstid.



Jupiters ekonomi och budget

Avgiftshöjning 2024 med 12%

För ett år sedan var de stora prisrörelserna på el och räntor faktorer som gjorde osäkerheten större än normalt. Vi utgick i budgeten från de priser som rådde vid tillfället med vetskapen om att de med största sannolikhet skulle fortsätta fluktuera. Elpriset har i år varit lägre och elkostnaden ser ut att, för helåret, bli 1,2 miljoner kronor lägre än budget. Räntekostnaden däremot, väntas bli 3,7 miljoner kronor högre än budget.

Vid årsmötet i maj kommenterades ekonomin och det inkom även en motion till årsstämman med begäran om en beskrivning av de effekter det kan få i kronor och ören uppdelat på olika storlekar på lägenheter.

Vid utgången av 2022 var föreningens genomsnittliga ränta på lånen 1,63 %. Vid tidpunkten för årsmötet angavs densamma till nästan 2 % och förväntades stiga upp mot 2,5 % mot slutet av året.

I budgeten för 2024 utgår vi återigen från rådande ränteläge och kommer då under 2024 ha en räntekostnad på i snitt drygt 3% vilket i kronor blir 12 miljoner.

I Årsredovisningen för 2022 (sidan 10) finns en tabell med nyckeltal. Ett av de nya nyckeltalen är - Räntekänslighet (%) - som visar vad en procentenhets ränteförändring ger för förändring på behovet att ändra avgifterna. Vi har där 8,7 % vilket är behovet att höja avgiften, under förutsättning att allt annat är oförändrat, när räntan går upp en procent. Ränteläget har varit stigande de senaste 18 månaderna efter Riksbankens återkommande höjningar för att dämpa inflationen.

I Stora Jupiterbladet från i somras återfanns ett räkneexempel med ett antagande att dåvarande räntor (ca 4 %) skulle vara bestående en lång tid framöver som gav att avgiften totalt över flera år behöver höjas sammanlagt cirka 17 % (2 % räntepågång * 8,7 % räntekänslighet). Den räntenivån gäller fortfarande och drygt hälften av det behovet tas nu i anspråk med den avgiftshöjning på 12 % som kommer i januari 2024. Det innebär även att, om räntenivån stannar kvar på nuvarande nivå, ytterligare

höjning om 7-9 % totalt över kommande år kommer att behövas.

För att få förutsägbarhet är vårt mål att ha en bra balans mellan rörliga lån, fasta lån med kort löptid (upp till 2-3 år) och fasta lån med lång löptid. Det gör att förändringar i ränteläget tar tid att slå igenom.

Nu, liksom för ett halvår sedan, är den allmänna bedömningen att perioden med räntehöjningar är i slutfasen och i takt med fallande inflation kan Riksbanken börja sänka styrräntan nästa år. Det är dock inte troligt att styrräntan kommer ner till noll igen som den varit under många år.

Den här texten handlar nästan bara om räntan. De övriga kostnaderna är stabila, där väl underhållna fastigheter gör att reparationskostnaderna är låga. Föreningen äger en tredjedel av panncentralen PC City och värmekostnaden är reglerad med långa avtal.

Brf Jupiter arbetar efter den ekonomiska principen att kostnader ska bäras av de boende under den tid de bor i bostadsrätten och föreningen ska inte ta ut avgifter som innebär att föreningen fonderar kapital som överstiger slitaget. *Anders Alvin*

Parkreovering

Nu är parkreoveringen klar, vi kommer under våren att utföra en etableringsbesiktning där besiktningsmannen kontrollerar att växterna har etablerat sig som de skall. Om så inte är fallet är entreprenören skyldig att ersätta de dåliga plantorna.

I entreprenaden ingår det etableringsskötsel i 2,5 år, det betyder att entreprenörens skötselavdelning skall se till så växterna tar sig och mår bra under den tiden.

Kristofer Kilander

Föreningens bin.

Nu är bina invintrade, de har fått socker som räcker över vintern så de kan hålla sig inne tills vårens värme kommer. Föreningen har nu fem samhällen varav tre som har vuxit sig väldigt starka under sommaren. Vi hoppas att de vaknar upp starka under våren också, det finns alltid en risk med kalla vintrar.

De har arbetat bra under året, totalt har de samlat ihop runt 50 kg honung.

Kristofer Kilander



Takrenovering

Takentreprenaden har börjat bra, de ligger i dag före tidsplanen. Entreprenören har startat med bytet av tätskiktet (pappen) på det övre och undre taket, de har startat från Grindtorpsvägen 1 och arbetar sig mot Grindtorpsvägen 45. Samtidigt som tätskiktet byts har man från andra hållet börjat med tvättning och målning av fasadplåten. Det arbete som utförts fram till oktober förbesiktigades i början av november och blev godkänt.

Vid renoveringen kommer det även att monteras en godkänd taksäkerhet samt nya trappor till det övre taket för att underlätta framtida arbeten.

Under våren kommer entreprenören starta monteringen av solcellerna.

Kristofer Kilander



Brf Jupiters hållbarhetsarbete

Brf Jupiters styrelse har tillsatt en hållbarhetsgrupp. Där tas hjälp av HSB:s mall för hållbarhetsredovisning (<https://www.hsb.se/stockholm/forvaltnings-tjanster/hallbar-brf/hallbarhetsredovisning/>). En hållbarhetsredovisning utgår från Agenda 2030 och social, ekonomisk och miljömässig hållbarhet.

Styrelsens mål är att presentera ett första utkast till stämman våren 2024. Om alla hjälps åt kan vi åstadkomma mycket när det gäller social, ekonomisk och miljömässig hållbarhet.

Nedan finns några tips:

- Handdiska så lite som möjligt.
- Ladda alltid diskmaskinen full.
- Fyll alltid tvättmaskinen, hemma såväl som i tvättstugan.
- Finns det möjlighet – häng upp tvätten hemma så att torkskåpet används i mindre mängd.
- Släck i rum där du inte är och byt till LED-lampor.
- Låt inte kranen stå och rinna medan du tex borstar tänderna.
- Låt inte vattnet rinna hela tiden medan du duschar.
- Stäng av eller sänk värmen på värmegolv.
- Om du beställer mat och får den levererat – handla för längre period.
- Samres, samhandla och samät med dina grannar, det är dessutom trevligt
- Använd gärna föreningens fina sopsorteringskärl.
- Återvinn dina kläder och prylar.
- Skänk gärna saker du inte behöver till Kyrkornas Secondhand.
- Gå mer i trapporna och åk hiss i mindre mängd. Om du kan det vill säga.
- Gör storkok och ta med mat till jobbet.
- Låt bilen stå – cykla eller åk kommunalt.

Fler tips vad vi kan göra finns tex på MSB:s hemsida (<https://www.msb.se/sv>)

Anna Jägberg & Anna Wraxe



Har vi en värdefull fritid?

Vad är en värdefull fritid egentligen? Är det att göra så mycket som möjligt på kortast möjliga tid? Eller kan det vara så enkelt att man stannar till och pratar med grannen under fem minuter när man är på väg någonstans?

Vi tror och hoppas att alla våra medlemmar vid det här laget vet att vi är en förening som vill tillhandahålla möjligheten att träffas på olika sätt. Om det är någon som missat detta kan vi i korthet berätta att om man vill ha mer information kan man gå in och läsa mer på vår hemsida. Det är också lätt att hålla sig informerad genom att titta på tavlorna i entréerna, fråga en granne eller höra av sig till förvaltningen.

Vet du om att du kan prenumerera på nyheter som läggs på hemsidan? Detta gör du enkelt genom att fylla i din e-postadress här:

<https://www.brfjupiter.se/aktuell-information/ctrl/bl/cat/all>

Nyhetsbrevet innehåller allt från trevliga saker till tex att vattnet är avstängt eller någon renovering är på gång. Man brukar känna sig mer nöjd om man håller sig uppdaterad och man känner sig dessutom mindre utanför.

Vad erbjuder Jupiter?

Vad sägs om soppluncher, bouletträffar, vinprovning, träning, bastu, snickeriverkstad, pubafton, grillkvällar, luciamorgon, trädgårdsgrupp som rensar i parken, parkdag på vår och höst samt julgranständning vid advent där vi bjuder på glögg.

Till 2024 planerar vi att starta upp en grupp där vi kan träffas för att handarbete, se nedan.

Inte illa va? Så nu är det upp till dig. Vill du veta mer - ta kontakt på något sätt och framför allt är det väldigt roligt om du kommer på något av allt som anordnas.

Anna Jägberg & Anna Wraxe

Handarbetscafé

Vi är säkert många här i föreningen som stickar, virkar och broderar. Eller kanske ägnar oss något annat kreativt pyssel?

Jag sitter ofta framför TV:n och stickar på kvällarna, och undrar ibland hur många andra det är här i samma hus som samtidigt sitter och gör samma sak.

I januari kommer vi att börja träffas för att handarbete tillsammans. Vi pratar, fikar och arbetar på våra respektive projekt i trevligt sällskap. Säkert får vi också inspiration av varandras projekt, kanske hjälp att förstå ett mönster eller möjlighet att lära oss något nytt av varandra.

Ta med dig ditt projekt till Ganymedes den 16 januari kl 18:30 för handarbetscaféets första träff.

Till den första träffen behövs ingen föranmälan, och vi bjuder på kaffe/te och kaka. Tanken är att vi ska fortsätta träffas regelbundet, men de exakta formerna diskuterar vi fram tillsammans.

Sara Gillström

Paketboxar

Om du ska ta emot paket kan du numera be om att få leverans till någon av de två postboxarna som finns på föreningens mark. Den ena, en IBoxen är placerad vid Kometvägen 61 den andra är en Post-Nord box och den är placerad på gaveln vid Grindtorpsvägen 45.

Anna Jägberg

När hissen krånglar

Våra hissar stannar eller betar sig konstigt ibland, det är då viktigt att den krånglande hissen blir felanmäld.

Lättast felanmäler du den genom att maila till förvaltningen på forvaltningen@jupiter1.se eller ringa till oss under öppettiderna. Om hissen skulle stanna under tider förvaltningen inte finns på plats (kvällar och helger) kan du ringa direkt till Hissgruppen på telefon 08-21 33 00 och felanmäla den.

Kristofer Kilander



Hundar i Jupiter

Hej, mitt namn är Anna och detta är familjens hund Harry.

Precis som alla andra tycker jag att vår park är underbart vacker och vill naturligtvis hålla den ren och fin. Därför går vi på våra huvudsakliga hundpromenader utanför parken men ibland vill vi avsluta de sista metrarna där. Då ser jag till att Harry inte kissar på huset och skulle det hända en olycka så plockar jag upp det.

Jag är högst medveten om att många tycker att vi inte får gå i parken överhuvudtaget och därför sköter jag mig exemplariskt och plockar till och med upp skräp för att göra extra nytta. En fördel med att jag och andra hundägare finns i området är att vi höjer säkerheten. Vi är ute många timmar på dygnet och det håller kanske buset borta.

Det är bra om alla vi hundägare kan tänka på att sköta oss exemplariskt och plocka upp efter oss, se till att det inte kissas på huset, att vi ser till att hundpromenaden till större del är utanför parken och framför allt att vi håller våra pälsklingar kopplade.

Alla är inte lika förtjusta i våra hundar som vi är.
Anna Wraxe



Hjärtstartare

Brf Jupiter har installerat en hjärtstartare i gången mot sopsortering. Vi hoppas att vi aldrig behöver använda den men om en situation uppstår är det bra att veta hur den fungerar.

En hjärtstartare är en liten EKG-apparat som läser hjärtrytmen och kan ge en strömstöt för att starta om hjärtat vid ett plötsligt hjärtstopp.

Hjärtstartaren består av själva apparaten, ett par elektroder – plattor som klistras på bröstkorgen – och oftast en knapp för att ge strömstöt och eventuellt en ytterligare knapp. Om hjärtstartaren hittar ett kammarflimmer, elektriskt kaos, ges instruktion om defibrillering, det vill säga en elektrisk stöt. Du kan aldrig ge en stöt om inte hjärtstartaren analyserat att det behövs.

Att använda hjärtstartare

En hjärtstartare används när en person är medvetslös och inte andas. Påbörja alltid hjärt-lungräddning och larma 112 innan hjärtstartaren är på plats och kan användas.

Så använder du en hjärtstartare

- Starta hjärtstartaren så snart den finns tillgänglig.
- Fäst elektroderna på bröstkorgen, när båda är på plats analyserar hjärtstartaren hjärtrytmen.
- Hjärtstartaren kan ge två rekommendationer: defibrillering eller hjärt-lungräddning.
- Strömstöt kan ges om hjärtstartaren hittar ett kammarflimmer under analysen
- Gör hjärt-lungräddning om kammarflimmer inte hittas. Fortsätt hjärt-lungräddning så länge personen inte andas normalt.

Efter att defibrillering med hjärtstartare har givits görs hjärt-lungräddning i två minuter, varpå hjärtstartaren analyserar hjärtrytmen på nytt och vid behov ger instruktion om ny strömstöt, som följs av hjärt-lungräddning i två minuter. Detta återupprepas tills personen visar tydliga livstecken eller tills hjälp anländer. Det är viktigt att fortsätta så länge personen inte visar livstecken.



Vem får använda en hjärtstartare?

Vem som helst får använda en hjärtstartare. Det finns ingen lag som säger att man måste ha utbildning, men utbildning i hjärt-lungräddning och hjärtstartare rekommenderas alltid för att hjärt-lungräddning kan ges med så hög kvalitet som möjligt och för att behandling med hjärtstartare ska komma igång så snabbt som möjligt, utan tvekan. Hjärtstartaren ger instruktioner men praktisk träning gör att den som använder hjärtstartaren vet vad den ska göra och det går snabbare.

Anna Jägberg

Bostadstillägg

Med de senaste årens stigande matpriser, räntor och elkostnader etc. så kan det vara en stor utmaning att få den privata ekonomin att gå ihop.

Därför har styrelsen här ett tips riktat till dig som är 65+ år för att få in ett tillskott i kassan varje månad. Det handlar om att ansöka och att få ett bostadstillägg via Pensionsmyndigheten. (Tipset gäller också alla under 65 år som vill hjälpa en anhörig)

Hela din ekonomiska situation påverkar om du kan få något bostadstillägg. Därför bör du göra en preliminär beräkning (Test) för om just du kan få detta bostadstillägg. Mer info följer nedan. Enklast är att du själv om du kan går in på Pensionsmyndighetens hemsida www.pensionsmyndigheten.se för fullständig information eller kontaktar Kundenservice på tel. 0771-775 775.

Klicka dig fram på hemsidan så här:
Start/För pensionärer/Bostadstillägg och ekonomiskt stöd/Så fungerar bostadstillägg/Testa om du kan få bostadstillägg

Du kan kopiera in denna länk
<https://www.pensionsmyndigheten.se/for-pensionarer/ekonomiskt-stod/sa-fungerar-bostadstillagg/testa-om-du-kan-fa-bostadstillagg>

En anhörig kan hjälpa dig att ansöka och det behövs ingen fullmakt för detta.

Regler

Är du född 1957 gäller 65 år som lägsta ålder. Hel allmän pension består även av premiepension, om du har rätt till det.

Bostadstillägget är skattefritt och betalas ut i samband med din pension

Vem kan få bostadstillägg?

För att kunna ansöka om bostadstillägg som pensionär behöver du uppfylla vissa grundkrav. Du måste bo i Sverige och ta ut hela din allmänna pension inklusive premiepension.

Vilket år du är född avgör när du tidigast kan ansöka. Du skas vara 65 år eller äldre. Är du född 1958 eller 1959 behöver du vara 66 år eller äldre. (Är du född senare kommer andra åldrar gälla för dig)

- Din bostadskostnad, dina inkomster, tillgångar och familjesituation avgör vad du kan få i bostadstillägg.
- Vi (*Pensionsmyndigheten*) prövar alltid om du också har rätt till äldreomsorgsstöd samtidigt som du ansöker om ditt bostadstillägg.
- Bostadstillägg kan betalas ut med belopp från 1 krona upp till 7 290 kronor per månad.

På de två sista sidorna i Stora Jupiterbladet ser du exempel från Pensionsmyndigheten.

Magnus Bergström



Värme och varmvatten till Brf Jupiter

Panncentralen (bilden ovan) producerar fjärrvärme och varmvatten sedan 1958, då höghusen i Näsbydal (900 lägenheter) och affärs-/kontorshuset etablerades. Ledningsdragningarna till Grindtorp stod färdiga första hälften av 60-talet, då brf Venus (704 lägenheter) respektive brf Jupiter (844 lägenheter) färdigställdes. Panncentralen har sedan dess primärt försörjt Näsbydal och Grindtorp med värme och varmvatten. I takt med tiden har panncentralen utvecklats till miljövänlig drift och minskade utsläpp.

Panncentralen Citys samfällighetsförening PC City) bildades hösten 2006 med uppgift att förvalta panncentralen och tillhörande fjärrvärmeledningar till de tre bostadsrättsföreningarna samt värmeåtervinningssystemet. Fjärrvärmeledningarna är numera sammankopplade med det lokala fjärrvärmenätet i Täby. PC City ägs till lika delar av de tre bostadsrättsföreningarna och de utser styrelseledamöter till PC Citys styrelse.

Panncentralen har de senaste åren uppgraderats inom ramen för avtalet. Totalt produceras årligen normalt mellan 29 000-45 000 MWh i den helautomatiserade värmeanläggningen, som är utrustad med ett automatiskt driftövervakningslarm. Vid oföret-

sedda händelser kan därigenom driftentreprenörens personal kallas till platsen.

Värmeproduktionen kommer från tre hetvattenpannor som drivs med pellets, pelletspulver respektive bioolja. Det finns också två elpannor för reservdrift. Dessutom tillkommer värmeproduktionen från de tre värmepumparna i panncentralen. Värmepumpanläggningen utnyttjar frånluften från de ca 2 500 lägenheterna i Grindtorps och Näsbydals höghus som värmekälla.

Sedan 2015 är produktionen och distributionen av värmen och varmvattnet utlagd på entreprenad, som nu sköts av TMAB – Täby Miljövärme AB, samägt av Stockholm Exergi, E.ON och Täby kommun. Det upplägget medger en för föreningarna stabil värmeförsörjning med en förutsägbar kostnad som varje år räknas om, vilket underlättar den ekonomiska planeringen. Speciellt i nuvarande tider när material för värmeproduktion ökat snabbt och volatilt.

TMAB lämnar årligen en miljörapport. I miljörapporten redovisar TMAB för hur de lagstadgade miljökraven är uppfyllda.

Fredrik Andersson



Allmänna flaggdagar

Sedan Midsommardagen har vi börjat flagga på våra båda flaggstänger. Speciellt i tider som dessa när vi lever i en orolig omvärld och med en tilltagande polarisering i samhället hoppas vi att flaggningen med vår gemensamma flagga understryker den styrka, tolerans, stabilitet och framtidstillförsikt vi alla eftersträvar.

Dessutom är det en vacker syn när flaggan vecklar ut sig i vinden, speciellt en mild sommardag med klarblå himmel och skinande sol.

Flaggdagar

Avsikten är att flaggning ska ske på allmänna flaggdagar och i normalfallet är det 17 allmänna flaggdagar varje år. Dessutom kan det under vissa år tillkomma särskilda flaggdagar.

I år firades den 15 september de 50 år som hade gått sedan kungens trontillträde med en särskild allmän flaggdag. Den 6 - 9 juni 2024 äger de allmänna valen till Europaparlamentet rum i EU, och i Sverige specifikt den 9 juni. Den 9 juni 2024 är därför en särskild allmän flaggdag i Sverige.



- 1 januari Nyårsdagen
- 28 januari Konungens namnsdag
- 12 mars Kronprinsessans namnsdag
- 31 mars Påskdagen
- 30 april Konungens födelsedag
- 1 maj Första maj
- 19 maj Pingstdagen
- 29 maj Veterandagen
- 6 juni Sveriges nationaldag
- 22 juni Midsommardagen
- 14 juli Kronprinsessans födelsedag
- 8 augusti Drottningens namnsdag
- 24 oktober FN-dagen
- 6 november Gustav Adolfsdagen
- 10 december Nobeldagen
- 23 december Drottningens födelsedag
- 25 december Juldagen

För närvarande har två personer åtagit sig att sköta flaggningen. Därför kan det hända att vi måste avstå från flaggning under enstaka flaggdagar beroende på när dessa två frivilliga personer är tillgängliga. Om fler skulle vilja bidra med en insats uppmanar vi er att anmäla det till Förvaltningen! Ni behöver inte känna er oroliga för att ni inte vet hur man gör, eller hur man viker flaggan. Ni får i så fall handledning i hur man går tillväga. Om fler anmäler sig minskar risken för att vi måste avstå från flaggning vissa dagar. Ni får dessutom eventuellt tillfälle att stifta en ny bekantskap eftersom man bör vara två stycken, speciellt vid halningen av flaggan.

Vi avser att göra ett undantag från att flaggningen sker med den svenska flaggan på allmänna flaggdagar, och det är att flagga med Prideflaggan på dagen för den årliga Prideparaden i Stockholm. Detta för att ytterligare understryka tolerans och öppenhet även om det i sig innefattas av vår gemensamma flagga.

Flaggning med andra flaggor är inte avsett, och vi uppmanar personer som vill högtidlighålla speciella tillfällen med flaggning med andra flaggor att göra det på alternativa sätt.

Fredrik Andersson



Preliminär beräkning av bostadstillägg | Pensionsmyndigheten

PENSIONS
MYNDIGHETEN

Logga in

[Start Alla tjänster](#)

Har du möjlighet att få bostadstillägg

Preliminär beräkning av bostadstillägg

Beräkningen är till för att ge dig en uppfattning om hur mycket du skulle kunna få i bostadstillägg. Beloppen är ungefärliga. Du kan ändra dina uppgifter och uppdatera beräkningen.

Ja

Du kan ha rätt till bostadstillägg

Cirka 3 600 kronor/månad

Enligt uppgifterna du har angett kan du ha rätt till bostadstillägg

1 Grunduppgifter

Steg 1 av 4

Har fyllt 66 år och tar ut hel allmän pension: Ja

Bor med partner: Nej

Bor med annan utöver partner: Nej

2 Bostadsuppgifter

Du kan fråga mig

Steg 2 av 4

Typ av bostad: Bostadsrätt





Preliminär beräkning av bostadstillägg | Pensionsmyndigheten

Månadsavgift:	3125 kronor/månad
Ingår hushållsel:	Nej
Har lån med bostaden som säkerhet	Ja
Räntekostnad per år:	33600 kronor/år

3 Inkomststoppgifter

Steg 3 av 4

Inkomstpension:	12500 kronor/månad
Tilläggs pension:	0 kronor/månad
Garantipension:	0 kronor/månad
Premiepension:	2500 kronor/månad
Efterlevandepension:	0 kronor/månad

Utländsk pension: Nej

Annan pension: Nej

Inkomst från arbete eller
näringsverksamhet: Nej

Andra inkomster: Nej

4 Kapital och tillgångar

Steg 4 av 4

Kapitalinkomst: Nej

Fastighet: Nej

Tillgångar över 100 000 kronor: Nej