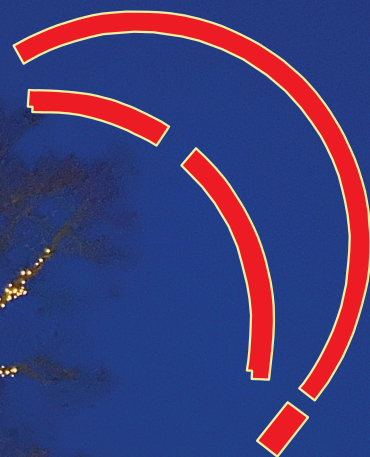


Stora Jupiterbladet december 2025



Vad ska man med en bostadsrättsförening till? 118

Frågan är kanske lite märkelig men kan dock och bör emellanåt ställas så att man vet vad man håller på med och varför.

Nu är det ju inte så att jag på något sätt ifrågasätter det vi håller på med i Brf Jupiter. Tvärtom känner jag mig mycket trygg med det styrelsen beslutat och alla medlemmars uppskattning av föreningens verksamhet.

Det finns två saker som ingår i ett medlemskap i Brf Jupiter: en lägenhet och tillgång till gemensam tvättstuga. De kan vi kalla obligatoriska och de ingår i avgiften som du betalar varje månad. Allt annat tillkommer, ibland utan kostnad och ibland med en åtföljande kostnad.

Den principiella inställningen till tjänster och aktiviteter utöver de obligatoriska är att de ska betalas av dem som utnyttjar dem. Det gäller parkeringsplatser, garage, träningslokal, bastu, övernattningslägenheterna Thebe och Callisto, samlingslokalen Ganymedes mm.

Jupiters vårdträd i vinterskrud

Foto: Mia Hansson

När föreningen gör investeringar för att underlätta eller möjliggöra ny verksamhet gör vi alltid en kalkyl över hur lång tid det tar innan förväntade avgifter kommer att täcka föreningens kostnader.

I praktiken innebär detta att föreningens satsar pengar på att underlätta en verksamhet som medlemmarna har framställt önskemål om och styrelsen tycker är i linje med vår strävan att underlätta social samvaro inom föreningen. Verksamheter som alla medlemmar är välkomna till (i mån av plats bör tilläggas, soppluncher, pubaftnar mm har av säkerhetsskäl en maxgräns på antal deltagare.) åtnjuter ett stöd från föreningen. Stödet består i första hand av reducerad lokalhyra eller införskaffande av särskild utrustning. Det är styrkan med att vara en förening som omsätter mer än 60 miljoner kronor per år.

Hur resonerar styrelsen då kring verksamheter utöver de obligatoriska i föreningen?

Grundläggande är att icke-obligatoriska verksamheter inte ska drabba dem som inte utnyttjar dem: Den billöse ska inte betala för underhåll av parkeringsplatser etc.

Nya, dvs. icke obligatoriska verksamheter som styrelsen uppfattar har någon av följande egenskaper tas under särskilt övervägande:

- Tjänster som höjer föreningens attraktivitet på marknaden, dvs. förväntas bidra till bibehållet eller ökat värde på våra lägenheter.
- Verksamheter som för medlemmar samman och skapar samhörighet i föreningen. Tag till exempel våra soppluncher, pubaftnar, boule, parkdagar och liknande.

Den första bevekelsegrunden är enkel, alla medlemmar vill nog att värdet på lägenheten ska bevaras och gärna stiga om det är möjligt. Den följande bevekelsegrunden är kanske den som motiverar mest förklaring.

Intresset för det sociala umgänget och vad det för med sig för medlemmarna och föreningen är något som styrelsen intresserar sig för särskilt. När vi umgås inom föreningen skapar vi band mellan oss som betyder något för trivselen och tryggheten. Man kan påstå att vi börjar fungera som ett litet samhälle där man känner varandra och tar lite mer hänsyn till andra individer än annars.

Det har det goda med sig att många medlemmar känner större samhörighet, trivsel och, inte minst, ansvar för föreningen och föreningens tillgångar.

I dagens samhälle där ensamhet är ett växande problem utgör en social samvaro, även i mindre omfattning, ett viktigt ”andningshål” för den som känner sig ensam.

Slutligen, i dessa yttersta tider då oron i världen har tilltagit är tryggheten i det egna boendet och den egna omgivningen med människor du känner en viktig komponent i ett stresståligt samhälle.



Foto: Mia Hansson

God jul hoppas jag att du haft
och önskar dig ett Gott Nytt År
Pelle Edmark
Ordförande Brf Jupiter



Foto: Pelle Edmark

Intervju med Lars Sterner

Lars Sterner Praktisk arkitekt. Teknolog 1964, tävling om Tibblekyrkan.

Vi träffar Lars Sterner på förvaltningskontoret en söndag i december 2024. Lars Sterner är arkitekt och har suttit i Brf Jupiters styrelse i många år.

När flyttade du in i Brf Jupiter?

Vi flyttade in i september 1983. Då kostade vår 4:a 140 000:-

Har du bott i samma lägenhet hela tiden?

Vi har bott i samma lägenhet i hela tiden, men barnen har inte bott i lägenheten så mycket. Det fanns tankar om att köpa hus, men barnen ville inte. Vi köpte ett landställe i stället.

Vad är du mest stolt över med hur Jupiter ser ut?

Bfr Jupiters kraftfulla former i landskapet. Den konvexa formen mot gården man får kontakt med varandra. Sune Lindström ritade tillsammans med kommunen. Byggnaden är detaljrik med vackra och välskötta fasader. De stora husen som byggdes skapades för att ge luft och ljus. Bauhauskolan betonar enkelhet

och funktionalitet och har varit en inspiration i arkitekturen för Brf Jupiter tex genom att ha många funktioner i huset som tvättstugor och affärslokaler.

Jag är stolt över att bo här, det är ljust i lägenheterna och de är välplanerat redan från början.

Vad är du mest stolt över i din karriär?

Jag har ritat flera skolor till exempel PEABs skolbyggnader där Tumba gymnasium ingår. Jag har också ritat hotell i Egypten. Det var en kul händelse. Kollega var i Egypten och kom tillbaka och sa att nu ska vi bygga hotell i Egypten. Vi bestämde möte med guvernören för att komma fram till hur man gör och bygger hotell.

Lars och kollegan pratade med ambassaden i Stockholm och handelsattachén. De ville bygga ett hotell med känsla av 1000 och en natt. Teglet som användes var tjockt för att värma på natten och vara svalt på dagen. Hotell byggdes under Kuwaitkrigen med europeisk standard och svensk kvalitet.

Bygget ledde till fler hotell bland annat ett som fick fem stjärnor av Lonely planet.

Hur länge satt du med i styrelsen?

Jag satt i styrelsen i ca 20 år. Satt i den tillsammans med Sonja och Lasse Widén.

Roligaste med att vara med var att det fanns en sådan kunskap i styrelsen.

Det är ett medvetet val att ha en anställd förvaltning. Det är trygghetsskapande – man vet vilka alla är.

Är du fortfarande aktiv i föreningen?

Lars berättar att han fortfarande sitter i byggutskottet.

Är det något du skulle vilja ändra på i Brf Jupiter?

Lars säger att allt fungerar bra. Han har varit med och genomfört stambyten och balkongbyten. Han har också varit med vid två gårdsrenoveringar. Lars berättar att när en renovering av gården ägde rum runt 2000 togs mycket asfalt bort.

Varför är det inte likadana balkonger på hela huset?

Lars berättar att tanken är att det inte ska finnas ett system med hur balkongerna är placerade. Huset blir som en skulptur när balkongerna inte är symmetriska.

Varför är etagelägenheterna längst ner?

Det är på grund av souterrängen. Det hade varit svårt att få till bra bostäder eftersom marken inte är plan och därför blev det etagelägenheter längst ner.

Finns det något som du saknar?

Jag saknar en matvarubutik, säger Lars. Det fanns en där Kyrkornas Secondhand finns nu. Tidigare fanns det även ett förslag att bygga på den lokalen med flera våningar och lägenheter.

Om en medlem vill göra något invändigt – vad gör man då?

Vi har stött på folk som vill ta ner väggar i lägenheten. Väggarna är bärande vilket innebär att de bär upp hela byggnaden.

Lars avslutar med att berättar att han och Sonja Widén har velat bevarandemärka Brf Jupiter med ett så kallat litet q¹. Stämman har tagit beslut att vi inte ska ansöka eftersom det skulle kunna innebära svårigheter att byta material utifrån tex miljömässig hållbarhet.

Vi avslutar och tackar Lars för att han tog sig tid med intervjun. Vi tackar också för allt jobb han har gjort för föreningen.

Anna Wraxe och Anna Järgberg

<https://popularhistoria.se/search?s=Bauhaus>

<https://saltarvet.se/2023/03/16/k-och-q-markning-vi-reder-ut-begreppen/>



Foto: Mia Hansson

Brf Jupiters ekonomi

Efter ett par år av negativa resultat är nu prognosen att förening kommer att visa ett positivt resultat för 2025. Det är inga stora avvikelser från budgeten som lades för ett år sedan men lite bättre på flera punkter.

Från och med 2026 måste alla bostadsrättsföreningar använda en redovisningsmetod som heter K3. Hittills har många föreningar redovisat enligt K2 som är ett förenklat regelverk med mindre krav på dokumentation och detaljer.

Brf Jupiter har sedan länge redovisat enligt K3 som innebär att föreningen visar verklig förbrukning och investering över tid. Helt i linje med vad vi brukar säga, ”avgiften vi betalar ska vara baserad på det slitage vi orsakar medan vi bor här – varken mer eller mindre”.

En central del i K3-redovisningen är underhållsplanen. Där inventeras fastighetens komponenter som stammar, tak, fönster etc. samt när de installerades och förväntad livslängd.

Det finns en post i resultaträkningen i årsredovisningen som heter Reservering enligt underhållsplan. Den består av en femtedel av de kommande fem årens planerade underhåll.

I vår budget för 2025 uppgår den posten till 6,2 miljoner kronor där den största enskilda posten är underhåll av hissar 2029. För att uppfylla kommande regelverk för hissar kommer vi i stället behöva investera i nya hisskorgar vilket byte i dagsläget planeras påbörjas 2029. Det medför även att posten flyttas från underhållsplanen till investeringsplanen och gör att resultatet på kort sikt ser bättre ut.

Investeringarna i en ny traktor och solceller på taket har redan gett effekt på kostnadssidan. Traktorn gör att vi kan utföra en stor del av snöröjningen själva och solpanelerna att vi inte behöver köpa lika mycket el.

För 2026 kommer avgiften för bostäder och parkeringar höjas med 3 procent från 1 januari. För att upprätthålla ett sparande på en bra nivå är vår bedömning att kommande års

avgiftshöjningar kommer att vara i nivå med inflationen.



Anders Alvin förklarar

Foto: Gbita Edmark

Parkeringar

Alla ni som har bil har säkert noterat att de flesta av våra parkeringsplatser är väldigt smala. Det är inte så konstigt när de inte har ändrats sedan 60-talet och en normal bil var ungefär 160 cm bred. De har sedan dess växt med i snitt 5 millimeter per år och en normal bil är ungefär 190 cm bred. Dessutom sticker backspeglarna ut betydligt längre.

Det finns ett flera storlekar på platserna men normalbredden på parkeringsplatserna är nu 220 cm. Vi har beslutat att den nya normalbredden ska bli 250 centimeter och ommålning planeras att ske under 2026. Det medför även att i runda tal 100 platser kommer att försvinna och en del omflyttning kommer att behövas. Målsättningen är att alla som vill ska få en plats så nära sin port som möjligt, men i de fallen hushållen har flera platser kan de övriga komma att vara längre bort.

Styrelsen vill påminna om det servitutsavtal som finns mellan Brf Jupiter och Brf Venus. Avtalet ger Brf Venus rätt till 3 700m² av parkeringsarealen på Brf Jupiters mark.

Den andra stora frågan har varit laddplatser för elbilar. Idag finns 64 stycken som alla är uthyrda. När ommålningen är färdigställd är planen att installera ett par hundra kombinerade motorvärmar-/laddplatser. De kommer att vara av typen destinationsladdare med låg effekt. En laddning över natten bör dock kunna ge 10-15 mil.

Vi har även sett över prissättningen på parkeringsplatserna och garagen. Som ni kan se i tabellen kommer en vanlig parkeringsplats (250 cm) kosta 400 kronor / månad, något lägre än en bred plats idag. Laddplatserna kommer att ligga på 600 kronor / månad, något högre än idag.

När det kommer till garagen är avsikten att dra in samma typ av laddningsmöjligheter som på parkeringsplatserna. Varmgaragen har olika storlekar och har inte prishöjts i närheten av vad kallgarage eller parkeringsplatser har gjort. Ett varmgarage av samma storlek som ett kallgarage kommer att gå på 1200 kronor / månad och andra storlekar följa samma kvadratmeterpris.

Typ av p-plats	Antal	Pris/månad
Bred parkering	582 (782)	400 kr (408 kr)
Motorvärmarplats	- (76)	- (524 kr)
Laddplats el	- (64)	- (582 kr)
Kombiladdare	340 (-)	600 kr (-)
Kallgarage	120	800 kr (641 kr)
Varmgarage	118 från 1200 kr (726 kr)	

Moms

Under hösten meddelade Skatteverket att de gjort en ny tolkning av regelverket och att parkeringsplatser för bland annat bostadsrättsföreningar ska omfattas av 25% moms. Det har mötts av stort motstånd från intresseorganisationer och politiska partier på båda sidorna. Skatteverket har skjutit på införandet från 1 april 2026 till 1 oktober 2026 och en känsla är att sista ordet inte är sagt.

Fritidsaktiviteter

Om att bo tillsammans

När man pratar om en bostadsrättsförening nämner man ofta sådant som ekonomi, underhållsplaner och avloppsstammar. Det är viktigt såklart, men det fångar inte riktigt hur det faktiskt är att bo här.

Det som märks i vardagen är något annat. Det är doften av fredagstacos i trapphuset, och grannen som verkar ha träsckor som inneskor. Det är den där balkongen som alltid är fint pyntad efter årstid och personen som borrar ofta men alltid i korta, märkligt precisa intervaller.

Känslan av att huset är fyllt av människor som lever sina liv parallellt med ens eget. Det är fint på sitt sätt, men det gör också att vi ibland rör oss bredvid varandra utan att riktigt mötas.

Fast ibland möts man ändå lite, utan att det var meningen. I somras satt jag på min balkong och störde mig på att grannen på balkongen intill lyssnade på ljudbok utan hörlurar. Men efter en stund insåg jag att jag själv satt och följde handlingen. En oväntad, ganska mysig stund tillsammans med min granne, fastän vi aldrig sa ett ord.

För mig handlar fritidsaktiviteterna i Jupiter om att skapa små öppningar i allas våra parallella liv. Att skapa möjligheter till möten som inte behöver vara avancerade eller kravfyllda. Bara enkla rum där man kan vara en del av något om man vill.

Och kanske är det just det som gör det lättare att leva så nära inpå varandra. Att vi ibland ses, i små eller stora sammanhang, och får syn på varandra lite tydligare. Det räcker ofta långt.

Handarbetscafé

En kväll varannan vecka samlas vi för att sticka, virka, brodera, laga, lappa, eller bara sitta med en kopp kaffe och prata.

Några kommer varje gång, andra dyker upp då och då. Här finns plats både för dig som vill ha ett sammanhang och för dig som mest vill ha en anledning att plocka upp stickningen.

Vårens träffar startar i januari. Alla är välkomna, oavsett ålder, erfarenhet eller projekt.

Alla vårens datum finns i trapphusen och på hemsidan.

Vävsstuga

Visste du att vi har en vävsstuga i föreningen? Vi är en liten grupp som ses varje vecka och väver tillsammans. Vi är en blandad grupp med både nybörjare och erfarna, tillsammans lär vi oss mycket av varandra.

Vi blir gärna fler medlemmar. Du behöver inte ha erfarenhet, men det är bra om du har tid och lust att sätta dig in i hur vävning fungerar. Det kräver lite tålamod i början, men det är också en rofylld och väldigt kreativ syssla.

Om du är nyfiken, hör gärna av dig.

Fler sätt att mötas i Jupiter

Utöver handarbete och vävning finns flera andra aktiviteter i föreningen för dig som vill lära känna fler grannar eller bara göra något trevligt tillsammans.

- Boule i parken – vi spelar varje vecka under säsong
- Vinprovning och pubafton – återkommer regelbundet under året
- Soppluncher – soppa och samtal i Ganymedes
- Trädgårdsgruppen – för dig som gillar att greja i jorden
- Grillkvällar – alla tar med egen mat, föreningen står för glöden
- Flaggningsgrupp – flaggruppen ser till att vår flagga hissas enligt tradition
- Parkdagar – vi hjälps åt att göra parken vår- och höstfin, ofta med lunch och utlottning

Och så har vi förstås våra traditioner: Grantändningen med glögg första advent och luciatåg med fika i december.

Alla är välkomna, och det går fint att vara med ibland, ofta eller bara då och då. Aktuell information hittar du på hemsidan, i trapphusen och på anslagstavlor.

Har du en idé till en aktivitet? Hör gärna av dig, vi i styrelsen hjälper gärna till att få saker att hända.

Hållbarhet

Brf Jupiter har en stark inriktning på hållbarhetsarbete och strävar efter att minska sin miljöpåverkan genom olika åtgärder och initiativ. Genom att implementera energieffektiva lösningar som solpaneler och energisnåla belysningsystem, har föreningen lyckats minska sin energiförbrukning och bidra till en mer hållbar energiförsörjning. Vi ligger i framkant när det gäller våra tvättstugor och det är önskvärt att de flesta brukar dem i stället för att småtvätta hemma.

Föreningen har även fokus på avfallshantering och återvinning, där medlemmarna uppmuntras att sortera sitt avfall. Vi har en stor och välbesökt second handaffär i området och uppmuntrar alla att lämna in sina saker där i stället för att slänga dem.

Genom regelbundna parkstädningar bidrar föreningen till en renare och mer hållbar miljö för medlemmarna. Träffarna ses dessutom som ett bidrag till den sociala hållbarheten då vi träffas och umgås. Den sociala hållbarheten är något som föreningen ser på som oerhört viktigt då det inte bara stärker gemenskapen bland medlemmarna utan också skapar trygghet och i längden mindre förstörelse och nöjda boenden.

Vid renoveringar och underhåll återvinner vi vad vi kan och detta tänk och denna kunskap har vi för avsikt att sprida bland våra boenden när de renoverar sitt eget boende. Vi har även för avsikt att ge våra medlemmar mer kunskap generellt när det gäller vårt ”hållbara tänk”.

I styrelsen och i vår förvaltning finns det stor kunskap när det gäller ekonomi och förvaltningen avseende omsättningen av våra lån och allt ses över med kontinuitet. Vi har dessutom långsiktighet när det gäller planerat underhåll för att se till att fastigheterna sköts korrekt.

Jupiters bin – Ett år av utmaningar och hopp

Året som gått – En tuff säsong för Jupiters bin

2025 har verkligen satt våra bin på prov. Precis som för många andra biodlare i Sverige har året präglats av utmaningar. Våren var ovanligt kall och det innebar att bina inte kunde komma ut och samla in nektar som de brukar. Den långa kylan fördröjde blomningen och försvårade för bina att hitta mat, vilket gjorde deras arbete betydligt svårare.

Trots den tuffa starten var samhällena väldigt starka inför invintringen. Nu under vintermånaderna håller bina värmen i kuporna genom att samlas i ett tätt klot och använda sina kroppar för att skapa värme. Det är fascinerande hur de organiserar sig för att överleva när temperaturen sjunker och matresurserna är begränsade.

Mitt bland årets utmaningar är vi särskilt tacksamma över att våra samhällen lyckats hålla sig friska från yngelröta, trots att sjukdomen spridit sig i området. Det visar verkligen på styrkan och motståndskraften hos

våra bin, samt att vårt arbete med förebyggande åtgärder gett resultat. Att slippa denna allvarliga bisjukdom har varit en stor lättnad under ett annars kämpigt år.

Årets honungsskörd blev den minsta vi någonsin haft – endast 30 kg kunde vi ta ur kuporna. Det är en påminnelse om hur beroende vi är av väder och naturens nycker, och att biodling alltid innebär en viss osäkerhet.

Trots detta blickar vi framåt med hopp. Vi hoppas att 2026 ska bli ett bättre år, med varmare vår, rikligare blomning och flitiga bin som kan ge oss en större och fylligare honungsskörd.

Svenska bin – Ett viktigt inslag i naturen

Svenska bin spelar en avgörande roll för pollinering av både vilda växter och odlade grödor. Utan bin skulle många av våra favoritfrukter och bär vara svåra att odla, och den biologiska mångfalden skulle minska betydligt.

Det vanligaste biet i Sverige är honungsbiet (*Apis mellifera*), som lever i samhällen med en drottning, arbetsbin och drönare. Under sommaren samlar arbetsbina in nektar och pollen, som förvandlas till honung och används som föda under vinterhalvåret. Bina kommunicerar genom dans och dofter för att visa var de hittar de bästa blommorna.

Antalet bin har minskat i Sverige de senaste årtiondena, bland annat på grund av sjukdomar, användning av bekämpningsmedel och förändringar i landskapet. Biodling har därför blivit en viktig del i att bevara biet och bidra till pollineringen i naturen.

Att vara biodlare handlar inte bara om honung – det är också ett sätt att värna om miljön och bevara en tradition som har funnits i Sverige i hundratals år. Som man brukar säga: ”Utan bin, inget liv!”



Bin på inflygning
Foto: Kristofer Kilander



Fjärrvärme och varmvatten till Brf Jupiter

Panncentralen (bilden ovan) producerar fjärrvärme sedan 1958, då höghusen i Näsbydal (900 lägenheter) och affärs-/kontorshuset etablerades. Ledningsdragningarna till Grindtorp stod färdiga första hälften av 60-talet, då brf Venus (704 lägenheter) respektive brf Jupiter (844 lägenheter) färdigställdes. Panncentralen har sedan dess primärt försörjt Näsbydal och Grindtorp med värme och varmvatten. I takt med tiden har panncentralen utvecklats till miljövänlig drift och minskade utsläpp.

Samfälligheten Panncentralen Citys (PC City) bildades hösten 2006 med uppgift att förvalta panncentralen och tillhörande fjärrvärmeledningar till de tre bostadsrättsföreningarna samt värmeåtervinningssystemet. PC City ägs till lika delar av de tre bostadsrättsföreningarna och de utser styrelseledamöter till PC Citys styrelse.

Sedan 2016 är produktionen och distributionen av värmen och varmvattnet utlagd på entreprenad, som nu sköts av TMAB – Täby Miljövärme AB, samägt av Stockholm Exergi, E.ON och Täby kommun. Det upplägget ger en för föreningarna stabil värmeförsörjning med en förutsägbar kostnad som varje år räknas om, vilket underlättar den ekonomiska planeringen. Speciellt i nuvarande tider när material för värmeproduktion ökat snabbt och volatilt i pris.

Panncentralen har de senaste åren moderniserats och uppgraderats inom ramen för avtalet.

Totalt produceras årligen normalt mellan 29 000-45 000 MWh i den helautomatiserade värmeanläggningen, som är utrustad med ett automatiskt driftövervakningslarm. Vid oförutsedda händelser kan därigenom

driftentreprenörens personal kallas till platsen.

Fjärrvärmeledningarna är numera sammankopplade med det lokala fjärrvärmenätet i Täby.

Värmeproduktionen kommer från tre hetvattenpannor som drivs med pellets, pelletspulver respektive bioolja. Det finns också två elpannor för reservdrift. Dessutom tillkommer värmeproduktionen från de tre värmepumparna i panncentralen. Värmepumpanläggningen utnyttjar frånluften från de ca 2000 lägenheterna i Grindtorps och Näsbydals höghus som värmekälla.

Det ges årligen ut en miljörapport sammanställd av entreprenören för värmeproduktion och leverans. Miljörapporten redogör för hur de lagstadgade miljökraven är uppfyllda.

Valberedningen

Valberedningens uppgift är att föreslå kandidater till styrelseledamöter, ersättare, revisorer och valberedningen som ska väljas på föreningsstämman.

Idag består valberedningen av tre medlemmar, Paula Lundblad, Ulf Vaerlien och Alexander Hadley Ogrin.

Valberedningen strävar efter att föreslå kandidater med varierande men relevanta kunskaper för att på så sätt få en styrelse med så bra blandning av kompetenser som möjligt.

Det är inte nödvändigt att man har någon särskild utbildning, bara man har ett intresse och engagemang för att åta sig ett styrelseuppdrag. Var och en bidrar till arbetet efter sin egen förmåga.

Du som är intresserad av att åta dig uppdrag i föreningen kan maila till valberedningen på

valberedningen@jupiter1.se

Höstinformationsmöte Brf Jupiter 26 november

OBS! Varning för upprepningar!

Föreningens ordförande Pelle Edmark inleder med att presentera styrelsen, personalen och kvällens program.



Pelle Edmark öppnar höstmötet

Foto: Ghita Edmark

Vad gör vi med våra pengar nästa år?

Anders Alvin redogör för Brf Jupiters budget för 2026. Budgeten för 2026 visar ett plus på 1,3 miljoner kronor.

2026 års avgift

Anders Alvin informerar mötet att höjningen för 2026 blir 3%. Höjningen gäller lägenheter, parkeringsplatser och hyreslokaler.

Parkeringsplatser

Anders Alvin informerar mötet om styrelsens beslut för parkeringsplatser utifrån motion som inkom till stämman i maj -25. Beslut att genomföra under 2026. Planen är att vi ska rita om och bredda platser. Det kommer innebära att cirka 100 platser kommer att försvinna. Kostnad runt 400:- för en vanlig plats.

Garagen – kostnaden för att hyra varmgarage kommer att höjas. Hyran för garagen har inte följt prisutvecklingen för övrig parkering. Laddmöjlighet i garagen planeras framöver.

Högre pris för andra respektive tredje parkeringsplats. Dessa platser kan heller inte garanteras i närheten av den egna lägenheten.

Moms 25% på parkeringsplatser från 1 okt - 26 – Skatteverket har tolkat om förordningstext. Stora protester från bland annat politiskt håll. Kan bli en rättslig fråga. Styrelse och förvaltning följer frågan.

Önskemål om transparens hur uthyrning av parkeringsplatser, kö till parkering och garage går till när vi gör översynen av parkeringsplatser.

Kommande investeringar

Byte av hissarna 2029. Vi kommer ta in konsulter som kan hjälpa oss med nya säkerhetskrav. Arbetet med att byta alla hissar kommer ta ett tag.

Passagesystem

Kristoffer informerar.

Alla brickor är utlämnade till vårt nya passagesystem. Du behöver bära dubbla brickor fram till att hela systemet är bytt. Förvaltningen kommer att meddela när det är möjligt att ha två telefonnummer att kunna ringa på i porttelefonen.

Anledningen till att vi byter system är att det inte finns några reservdelar till vårt nuvarande system.

Grovsopor

De containrar som föreningen ställt ut två gånger/år kommer inte längre att erbjudas. Vi hänvisar till den mobila återvinningen fem gånger/år. Anledningen är att de slängs felaktiga saker i de containrar som vi ställt i parken och då får föreningen straffavgifter.

Parkering utanför portar

Regeln är att man får stå utanför porten 15 minuter för att lasta i och ur. Står man längre får man kontrollavgift (p-bot). Utanför garagen är det parkeringsförbud.

Böcker och annat i portar och våningsplan

Styrelsen informerar mötet om att det inte kommer vara tillåtet att lägga böcker och annat man vill skänka i porten på grund av brandrisken och säkra räddningsvägar. Man får heller inte ställa pulkor, barnvagnar eller annat i porten eller på våningsplanen. Kyrkornas Second Hand tar gärna emot.

TV4 – vad händer?

TV4 kommer sluta att vara marksänt, men vi kommer fortfarande att kunna se TV4 via vårt nät.

Autogiro och e-faktura

Kristoffer uppmanar mötet att koppla fakturan för avgiften till autogiro eller e-faktura.

Frågor

▷ Vem levererar vatten och värme till föreningen?

Täby kommun levererar vatten. De köper in vatten från Norrvatten.

Värmen kommer från samfälligheten PC City (Brf Jupiter, Brf Venus och Brf City). Det drivs av Täby miljö AB där Stockholm Exergi och Eon. Föreningen har ett 15-årigt avtal. Priset räknas upp med KPI.

▷ Nytt och bättre avtal om bredband – hur har det gått?

Vi har ett avtal med Telia fram till 2026. Vi ser just nu över om vi ska byta och i så fall till vad. Vi har konstaterat att det är routern och inte leveransen till uttaget som felar. Ett mesh-nätverk kan vara lösningen eftersom våra hus är byggda innan wifi var påtänkt.

Brf Jupiters fritidsaktiviteter

Som alla vet vid det här laget har vi i **Flaggrupp**

En relativt ny liten grupp är flaggruppen som **Parkvård**

Två gånger om året träffas alla som vill och **Decembertradition**

I december har vi två aktiviteter som är utöver

Upptäck glädjen i vävstugan

Visste du att vi har en vävstuga i källaren på **Handarbetscafé – välkommen till vårens träffar**



Anna Jägberg, sekreterare respektive Anders Alvin, ekonomiansvarig i styrelsen

Foto: Gbíta Edmark

Hjärtstartare

Detta är en viktig artikel som upprepas.

Brf Jupiter har installerat en hjärtstartare i gången mot sopsortering. Vi hoppas att vi aldrig behöver använda den men om en situation uppstår är det bra att veta hur den fungerar.

En hjärtstartare är en liten EKG-apparat som läser hjärtrytmerna och kan ge en strömstöt för att starta om hjärtat vid ett plötsligt hjärtstopp.

Hjärtstartaren består av själva apparaten, ett par elektroder – plattor som klistras på bröstkorgen – och oftast en knapp för att ge strömstöt och eventuellt en ytterligare knapp. Om hjärtstartaren hittar ett kammarflimmer, elektriskt kaos, ges instruktion om defibrillering, det vill säga en elektrisk stöt. Du kan aldrig ge en stöt om inte hjärtstartaren analyserat att det behövs.

Att använda en hjärtstartare

En hjärtstartare används när en person är medvetslös och inte andas. Påbörja alltid hjärt-lungräddning och larma 112 innan hjärtstartaren är på plats och kan användas.

Så använder du en hjärtstartare

1. Starta hjärtstartaren så snart den finns tillgänglig.
2. Fäst elektroderna på bröstkorgen, när båda är på plats analyserar hjärtstartaren hjärtrytmerna.
3. Hjärtstartaren kan ge två rekommendationer: defibrillering eller hjärt-lungräddning.
4. Strömstöt kan ges om hjärtstartaren hittar ett kammarflimmer under analysen
5. Gör hjärt-lungräddning om kammarflimmer inte hittas. Fortsätt hjärt-lungräddning så länge personen inte andas normalt.

Efter att defibrillering med hjärtstartare har givits görs hjärt-lungräddning i två minuter, varpå hjärtstartaren analyserar hjärtrytmerna på nytt och vid behov ger instruktion om ny strömstöt, som följs av hjärt-lungräddning i två minuter. Detta återupprepas tills personen visar tydliga livstecken eller tills hjälp anländer. Det är viktigt att fortsätta så länge personen

inte visar livstecken.

Vem får använda en hjärtstartare?

Vem som helst får använda en hjärtstartare.

Det finns ingen lag som säger att man måste ha utbildning, men utbildning i hjärt-lungräddning och hjärtstartare rekommenderas alltid för att hjärt-lungräddning kan ges med så hög kvalitet som möjligt och för att behandling med hjärtstartare ska komma igång så snabbt som möjligt, utan tvekan.

Hjärtstartaren ger instruktioner men praktisk träning gör att den som använder hjärtstartaren vet vad den ska göra och det går snabbare.

Källa: <https://tinyurl.com/5f65fn5x>

Utbildning i första hjälpen och HLR

Visste du att du kan gå en gratis utbildning i hjärt-lungräddning on-line?

<https://www.hjartochlungraddning.se/gratis/>

Röda korset ger också en mängd utbildningar både on-line och fysiska träffar

<https://tinyurl.com/55hbpdar>

Du kan också anmäla din till sms-livräddare.

Det är en app som larmar när SOS Alarm får ett larm om hjärtstopp och du befinner dig i närheten. Du behöver ha en HLR-utbildning och vara över 18 år för att vara aktuell för appen.

Läs mer på:

<https://www.smslivraddare.se/app/>

Anna Jägberg

Upprustning av förskolan vid Grindtorpsvägen 45

Täby kommun genomför en omfattande upprustning av förskolan Tellus vid Grindtorpsvägen 45. Arbetet inleddes under tredje kvartalet 2025 och beräknas pågå under 2026 och början av 2027.

Tellus förskola byggdes år 1970.

Kommunen motiverar upprustningen med att byggnaden har behov av energieffektivisering och renoveringar för att kunna fungera bra för ändamålet i framtiden. Det finns också, enligt kommunen, ett ökat behov av förskoleplatser i centrala Täby.

Planen är att bygga till förskolan och anpassa befintliga lokaler så att den kan få en utökad kapacitet med cirka 25 barn. Arbetena påverkar oss i Brf Jupiter genom dels byggtrafik, dels att kommunen tagit vissa parkeringsplatser i anspråk på Kometvägen.

Källa: [Tellus förskola ska renoveras, byggas om och byggas ut - Täby kommun](#)



Jupiters förvaltare Kristofer Kilander svarar på alla möjliga frågor.

Foto: Ghita Edmark

Brf Jupiter och Facebook

Brf Jupiter och Facebook På Facebook finns sedan flera år tillbaka en privat grupp med namnet HSB Brf Jupiter Grindtorp, Täby. Gruppen är ett privat initiativ av enskilda medlemmar i vår förening. Enligt gruppen förutsätts medlemmarna tillhöra Brf Jupiter.

Styrelsen är positiv till de möjligheter till diskussion och informationsutbyte medlemmar emellan som gruppen möjliggör. Det finns dock inget samarbete eller koppling mellan styrelsen eller förvaltningskontoret och facebookgruppen.

Förvaltningen läser inte Facebook!

Detta innebär att föreningen inte kan hantera frågor som rör felanmälan och andra fastighetsrelaterade frågor med mera. Sådana frågor ska därför ställas till förvaltningskontoret.

För att förvaltningen av Brf Jupiter ska fungera effektivt och vara till nytta för alla är det viktigt att den får veta när något har gått sönder eller det på annat sätt uppstått brist i något av byggnaderna eller på fastigheterna, dvs. parken eller parkeringsplatserna. Detta tjänar två viktiga syften:

1. Det är först då förvaltningen får kännedom om en skada eller brist som den kan vidta åtgärder för att avhjälpa densamma.
2. Genom att dokumentera alla skador och brister i föreningens förvaltningssystem får förvaltningen och styrelsen underlag för att bedöma reparations- och underhållsbehov.

HSB

BRF Jupiter är medlem i HSB. Medlemskapet innebär vissa fördelar för oss, till exempel rabatter på försäkringar och internet. Med medlemskapet följer också att HSB har rätt utse en HSB-ledamot i vår styrelse.

HSB-ledamoten är en fullvärdig medlem av styrelsen och har samma rättigheter och skyldigheter som övriga styrelseledamöter. Ledamoten tillsätts med stöd av HSB normalstadgar av HSB:s Stockholms styrelse. Nuvarande HSB-ledamot är sedan november 2025 Tina Ottosson. Tina har en bakgrund som bl.a. ordförande Brf Annexet under en längre tid och hon arbetar på Fastighets AB Förvaltaren (Sundbybergs allmännyttiga bostadsföretag) som projektledare för hyresgästärenden vid ombyggnader.

Inom HSB tillhör Brf Jupiter HSB Stockholm och distrikt Nordost. Distriktet omfattar de HSB-föreningar som är aktiva i kommunerna Danderyd, Täby, Vallentuna, och Österåker och Norrtälje. Distriktets uppgifter, som leds av en distriktsstyrelse, är att anordna kurser och temakvällar för distriktets för styrelseledamöter. Exempel på kurser och temakvällar som har genomförts under 2025 (och tidigare år) är följande:

- Hur man lyckas med föreningsstämman
- Juridik i en bostadsrättsförening (digital)
- Hur ska man tänka avseende energirådgivning?
- ”Styrelsens arbetssätt”
- Styrelsens fastighetsägaransvar
- Ordförande i bostadsrättsföreningar
- Vad händer i Nordost? – Möte med Täby kommun

Kurserna/temakvällarna har både genomförts fysiskt (ofta i BRF Venus' samlingslokal Grindtorpssalen) och digitalt.

Ordförande i styrelsen för HSB Nordost är Lars Erik Lundqvist, Brf Venus. Distriktets årsstämma för 2025 hölls den 15 november. Bo Gustafsson Grip och Per Olof Lingwall representerade Brf Jupiter.

Husdjur och andra djur

Husdjur är välkomna, under förutsättning att de inte smutsar ner eller stör grannarna i fastigheten. Hundar eller katter får dock inte rastas eller lämnas utan ägarens tillsyn i närheten av barnens lekplatser, på fastighetens grönområden eller på parkeringsplatserna.

Hundar ska naturligtvis hållas kopplade när de är på gården. Hundarna får heller inte kissa på husfasaden eftersom det uppstår frätskador vilket innebär höjda avgifter eftersom vi alla behöver dela på de kostnaderna för reparationer av skador som uppstår.

Vi matar inte fåglar på gården eller från balkongerna. Det finns andra, mindre trevliga djur, som också är intresserade av fåglarnas mat till exempel råttor och möss.

Postbox

Om du ska ta emot paket kan du numera be om att få leverans till någon av de två postboxarna som finns på föreningens mark. Den ena en IBoxen är placerad vid Kometvägen 61 den andra är en PostNord-box och den är placerad på gaveln vid Grindtorpsvägen 45.

Parkering framför entréportarna

Vi vill påminna alla medlemmar om reglerna som gäller för parkering utanför föreningens portar på Grindtorpsvägen 1–45. Här är det endast tillåtet att stanna i maximalt 15 minuter för att lasta ur eller i, exempelvis vid in- och utflyttning eller när du bär in tunga varor. Denna tidsbegränsning gäller för att säkerställa tillgängligheten och framkomligheten för alla boende samt för att underlätta för räddningstjänst och andra utryckningsfordon.

Observera att dessa regler gäller specifikt för Grindtorpsvägen 1–45. För dig som bor på Kometvägen 25–61 gäller kommunens parkeringsregler, och vi hänvisar därför till dessa för information om vad som gäller där.

Vi vill också tydliggöra att föreningen framöver inte kommer att reglera några kontrollavgifter (p-böter) som har utfärdats av parkeringsbolaget vid Grindtorpsvägen 1–45. Det innebär att om du får en kontrollavgift när du står parkerad utanför porten på Grindtorpsvägen, är det du som medlem som ansvarar för att avgiften betalas. Det är därför viktigt att respektera de parkeringsregler som gäller inom området.

På inrådan av boende har vi kontaktat Aimo Park och bett dem att öka sin bevakning av våra parkeringsplatser på Grindtorpsvägen. Detta är för att säkerställa ordning och trivsel för alla i föreningen. Vi ber därför alla att vara extra noggranna med var och hur länge man parkerar.



Foto: Mia Hansson

Kom därför ihåg!

- Max 15 minuters stopp för lastning/lossning utanför porten på Grindtorpsvägen 1–45
- Ingen parkering är tillåten, endast tillfälligt stopp för lastning
- Föreningen kommer inte att skriva av utdelade kontrollavgifter på Grindtorpsvägen 1–45
- På Kometvägen 25–61 gäller kommunens parkeringsregler

Viktig information om förvaring av föremål i trapphus och på våningsplan

För allas säkerhet och framkomlighet i föreningens byggnader

Vi vill påminna alla boende om att det inte är tillåtet att förvara några föremål i trapphusen eller på våningsplanen. Detta gäller till exempel böcker, barnvagnar, skor, cyklar, möbler och andra personliga tillhörigheter. Det är särskilt viktigt att ingenting lämnas i entréer eller gemensamma utrymmen.

Varför är detta viktigt?

Föremål som placeras i trapphus och på våningsplan utgör brandrisk och kan försvåra eller hindra räddningstjänstens arbete vid en eventuell utrymning. Fri passage är avgörande för att alla snabbt och säkert ska kunna ta sig ut om olyckan är framme. Det handlar om allas trygghet och säkerhet – bättre förekomma än förekommas!

Åtgärder från och med 1 januari 2026

Från och med början av 2026 kommer vi att ta bort föremål som förvaras i entréerna. Efter detta datum är det inte längre tillåtet att förvara böcker eller andra saker där. Om vi upptäcker föremål på våningsplanen kommer vi först avisera att dessa behöver tas bort. Om de inte avlägsnas inom angiven tid kommer föreningen att ta bort föremålen.

Alternativ för förvaring – barnvagnsrum

För dig som idag förvarar barnvagn i trapphuset finns möjlighet att få tillträde till föreningens barnvagnsrum. Kontakta förvaltningskontoret för information om hur du får tillgång till dem.

Vi gör detta för allas säkerhet

Denna insats är nödvändig för att säkerställa att våra gemensamma utrymmen är trygga, framkomliga och fria från onödiga risker. Tack för att du visar hänsyn till dina grannar och följer dessa regler!

Ny information om grovsopshantering i föreningen

Styrelsen har beslutat att ta bort containrarna som tidigare placerats i parken två gånger om året. Anledningen är att kostnaden för dessa containrar har ökat kraftigt på grund av återkommande felsortering.

Istället satsar vi nu på den mobila återvinningen som SÖRAB erbjuder. Den mobila återvinningen kommer till Grindtorpsvägen 23 fyra gånger per år. Här behöver du som medlem sortera ditt avfall direkt på plats, vilket gör hanteringen både enklare och mer miljövänlig. Dessutom finns det flera fraktioner att slänga i, så det blir lättare att göra rätt från början. Datum för återvinningstillfällena kommer att informeras på föreningens hemsida.

Vi hoppas att detta nya system ska underlätta för alla medlemmar och bidra till bättre sortering och lägre kostnader för föreningen.

Trivseregler som gäller för alla, även för dig som hyr, dvs. inte äger lägenheten.

- Låt inte din hund kissa på fasaden då det blir ett långsamt förfall och dessutom ska din hund alltid vara kopplad. Om hunden råkar bajsar ska du givetvis plocka upp efter den.
- Tvätta inte bilar och cyklar på allmän plats då det inte är tillåtet att göra det överhuvudtaget.
- För er som har garage gäller det att ni inte får ladda bilen i garaget och inte heller ha t.ex. kyl eller frys i garaget.
- Kasta inte snus/ prillor och annat i parken. Håll rent. Mata inte heller fåglar eller råttor genom att lägga ut mat eller slänga ut rester från balkongen.
- Rökning är inte tillåten på balkongen eller vid byggnaden eller nära lekplatser. På balkongen är det inte heller tillåtet att grilla med kol. Vi har en grillplats på Kometvägen mellan låghuset och det är endast där man får grilla.
- Kasta inte flaskor, tidningar, wellpapp, pizzakartonger, konservburkar etc. och grovsopor i de ordinarie sophållarna. Det finns sortering vid Grindtorpsvägen 2325. Föreningen tillhandahåller dessutom containers för grovsopor och detta informeras det om på webbplatsen.
- Parkera cyklar på anvisad plats och används inte cykeln, ta bort den.
- Undvik att köra bil och moped i parken. Detta gäller även vid in och utflytt och leverans av varor. Tillstånd krävs.
- Släpp ej in obehöriga genom porten.
- Renovera, spika och borra görs med hänsyn till grannarna. Tillåtna tider är måndag torsdag : 08.00-20.00. Fredag: 09.00-16.00. Lördag 09.00-16.00. Söndagar och alla helgdagar är vilodagar.
- Respektera dina grannar och sänk ljudnivån ju senare det blir.
- Använd inte entréerna eller utrymmet utanför din dörr som förvaringsplats. Det försvårar för städpersonal och vi får dyrare städning vilket kan ge dyrare boendekostnad. Det försvårar också vid brand och dessutom ser det illa ut.

Vid skador och problem med byggnaderna ska du kontakta förvaltningskontoret och

felanmäla på telefon 08-758 68 80.

Håll dig uppdaterad genom att titta på webbplatsen och tavlorna i entréerna och prenumerera på nyheter som läggs ut på webbplatsen. Detta gör du genom att informera förvaltningen på Grindtorpsvägen 13, om din mejladress.

Läs gärna på webbplatsen om vilka fler trivselregler som vi har i föreningen.

Lars Träff

Rules of comfort that apply to everyone at Brf Jupiter, including you who rent.

- Do not let your dog urinate on the facade of the house as it will slowly decay. Your dog must be on a leash at all times. If your dog happens to poo, you must of course pick it up.
- It is not allowed to wash cars or bikes anywhere. Use a public wash place at a petrol station.
- For those of you who have a garage, you are not allowed to charge the car in the garage. It is also not allowed to have a fridge or freezer in the garage.
- Do not throw snuff/cigarettes and other things anywhere in the park. Also, do not feed birds or rats by putting out food or throwing leftovers from the balcony.
- Smoking is not permitted on the balcony or near the property or the playgrounds. It is also not allowed to barbeque with charcoal on the balcony. There is a barbeque area on Kometvägen between the lowrise buildings, and that is the only place where you are allowed to barbeque with charcoal.
- Do not throw bottles, newspapers, corrugated cardboard, pizza boxes, cans etc or bulky rubbish in the regular rubbish bins. There is a sorting area at Grindtorpsvägen 23-25. We also provide separate containers for bulky rubbish several times a year. You can find information about dates on the webpage.
- Park bikes in designated places. If you do not use your bike, please remove it.
- Avoid driving cars and mopeds in the park. This also applies when moving in and out and for the delivery of goods. Permission is required.
- Do not let unauthorized persons in

through the entrances on the ground floor.

- Renovating, drilling and carpentry should always be done with consideration for the neighbours. Permitted times are Monday/Thursday: 08.00-20.00. Friday: 09.00-16.00. Saturday: 09.00-16.00. Sundays and holidays: not allowed at all.
 - Respect your neighbours and keep loud noise down the later it gets in the evening.
 - Do not use the entrances or the space outside your door as storage as it makes it more difficult for our cleaning staff. We could get more expensive cleaning, which can lead to more higher accommodation costs. It also makes it difficult in the event of fire and it looks messy.
 - In case of damage and problems with the property, contact the administration office and report the fault on 08758 68 80.
 - Do not use the entrances or the space outside your door as storage as it makes it more difficult for our cleaning staff. We could get more expensive cleaning, which can lead to more expensive accommodation costs. It also makes it difficult in the event of fire and it looks messy.
- Stay updated by looking at the website <https://www.brfjupiter.se/> and subscribe to new posts. You do this by informing the administration office at Grindtorpsvägen 13, of your email address. There is also information on the boards in the entrances.

Lars Träff

Styrelsens medlemmar

Pelle Edmark, ordförande

Född 1952 i medlem i styrelsen sedan 2007.

- Fil.kand. i geovetenskap, nästan färdig civilingenjör Lantmäteri
- Lärare KTH, forskare FOA (numera FOI), chef för konsultverksamhet inom Lantmäteriverket med koppling till Försvarsmakten därefter divisionschef Lantmäteriverket (numera Lantmäteriet), konsult Mandator, egen konsultverksamhet, pensionär.
- Specialiserad inom geografiska informationssystem och senare offentlig upphandling
- Ersättare i styrelsen för PC Citys Samfällighetsförening•
- Gift sedan 2005 med Ghita Edmark
- Två egna barn från tidigare äktenskap och två bonusbarn, barnbarn och bonusbarnbarn

Lars Träff, vice ordförande

- Född 1964.
- Jag är uppväxt på Grindtorpsvägen 25 och bodde där från 1965 till 1989 vilket gör att jag brinner lite extra för just vår förening. Jag bär med mig mycket historia från när jag var liten och lekte och gick i de olika skolorna som ligger i närområdet.
- Min pappa jobbade på HSB nere på Näsbydalsvägen som ekonomichef och även jag jobbade där på sommarloven några gånger.
- Som liten pojk delade jag ut all viktig information till de boende i Jupiter under många år.
- Således har jag varit utanför alla dörrar och i alla portar.
- 2014 flyttade jag tillsammans med Anna Wraxe tillbaka till Grindtorp efter några års frånvaro från Täby. Vi anmälde oss ganska omgående till att vara med i styrelsen efter att vi varit på en informationsträff för nyinflyttade.
- Jag har en ekonomisk utbildning.
- Jag var egenföretagare 2015–2018 med flertalet anställda.
- Nu arbetar jag som Marketing Specialist på Philips AB.

- 1993-1998 var jag styrelseledamot och fastighetsansvarig i Brf Rålambshov 3
- (Jag var med och ombildade fastigheten från hyresrätter till bostadsrätter).

Anna Jäberg, sekreterare

- Född 1965 och bor på Grindtorpsvägen 43 med min man Erik. Våra tre barn, Isak, Ebba och Klara är utflugna sedan några år.
- Sekreterare i Brf Jupiter i sex år. Innan dess ersättare i två år.
- Utbildad ämneslärare i engelska och svenska. Genomgått den statliga rektorsutbildningen.
- Rektor både i Sverige och för Svenska Skolan i London.
- Sedan 2017 arbetar jag på Skolverket som undervisningsråd där jag numera samordnar alla de regeringsuppdrag som Skolverket får i uppdrag att genomföra.
- På fritiden tar jag gärna del av kultur i form av teater, bio och konstutställningar. Tillbringar också gärna tid på Värmdö där vi har ett litet ställe.

Anders Alvin, ekonomiansvarig

Född 1961

Ekonomisk utbildning och jag har varit verksam i finansbranschen i över 40 år. Senast som risk manager på ett fondbolag, tidigare fondförvaltare med inriktning på Asien och teknologi. Nybliven pensionär.

Jag har erfarenhet som VD och styrelsearbete i bolag under tillsyn i både Sverige och utomlands. B--red föreningsbakgrund, allt från ungdomsfotboll till runstensfadder och som revisor i Kalle Anka-klubben

Bor i Jupiter sedan 2015, två utflugna barn.

Fredrik Andersson webbansvarig

Född 1961

- Utbildning: Civilingenjör Elektroteknik
- Yrkeserfarenhet från Ericsson inom konstruktion och
- försäljning i Sverige och utomlands.
- Styrelseledamot i PC Citys Samfällighetsförenings

Sara Gillström, fritidsansvarig

Född 1991

- Utbildning: Elektroteknik (medicinsk teknik) vid KTH
- Driver eget företag som konsult inom elektronikdesign
- Bor i Jupiter sedan 2021 tillsammans med min sambo Rasmus och katten Sigge
- Jag blev invald i styrelsen 2022 och tycker det är roligt att vara med och påverka det som rör vårt gemensamma boende
- På fritiden gillar jag att sticka och virka, och en del kanske känner igen mig från handarbetscaféet eller vävstugan

Per-Olof Lingwall, ersättare

Född 1959

- Utbildning: agronom (huvudinriktning mark/växt och lantbrukssektorns ekonomi)
- Yrkeserfarenhet från Lantbrukarnas Riksförbund, Regeringskansliet (Finansdepartementet), Banverket, Trafikverket och WSP. Numera fristående rådgivare inom infrastruktur (järnväg) och EU.
- Omfattande föreningserfarenhet, bland annat från bostadsrättsföreningar som ordförande.

Maria Hansson, ersättare

Född 1987

- Utbildning: HR-assistent samt inom företagsekonomi
- Yrkeserfarenhet inom gymbranschen som bl.a. platschef, administrativ assistent på Socialförvaltningen, samt ekonomiadministratör på myndighet.
- Flyttade till Jupiter i januari, med min man Michael.

Stora Jupiterblader december 2025

Ansvarig utgivare: Pelle Edmark
Styrelsen och förvaltaren har skrivit alla texter.
Pelle Edmark har redigerat.
Rubiker i Gill Sans,
Brödtext i Garamond
Stora Jupiterbladet har redigerats i Affinity
<https://www.affinity.studio>
OBS! Affinity är ett gratis mycket kompetent program
Täby den 21 december 2025