

Information om fönsterbytet

Styrelsen har nu valt vilken entreprenör som ska utföra fönsterbyte i föreningen. Upphandlingen har varit långdragen, men vi är nu säkra på att den entreprenör som har fått uppdraget är den rätta för vår förening.

Entreprenören som kommer att utföra bytet heter MIR Gruppen AB. Det är samma entreprenör som har utfört bytet på Grindtorpsvägen 1-11.

Vad kommer att göras

Vi har valt att utföra ett ”bågbyte”. Man sätter ny fönsterbåge i den befintliga karmen. Vi har med hjälp av konsulter som undersökt befintliga karmar kommit fram till att karmarna är i väldigt gott skick.

Hur går det till

Entreprenören kommer först att besöka din/er lägenhet för att utföra en mätning av de befintliga fönsterbågarna. När mätningen har utförts kommer bågarna att tillverkas. När bågarna är tillverkade kommer du/ni att bli aviserad för montaget, vilket beräknas ta två dagar i varje lägenhet.

Persienner

Vid bytet av bågarna kommer inga nya persienner att monteras. Dina/era gamla persienner kommer inte att flyttas över till de nya bågarna. Om du/ni vill ta vara på de befintliga persiennerna måste dessa vara nedmonterade innan entreprenören kommer för att utföra montaget. De befintliga persiennerna passar i regel inte in i de nya bågarna. Fönstren kommer att vara förberedda för persienner. Persienner i övrigt ingår **inte** i fönsterentreprenörens åtagande utan kan beställas av separat persiennleverantör och betalas av lägenhetsinnehavaren.

Tider

Fönsterbytet kommer att påbörjas i april. Entreprenören kommer då påbörja mätning av fönster för att sedan kunna tillverka under vår och sommar. Första montagen kommer att påbörjas efter sommaren. Mer specifik tidplan kommer att anslås i respektive port på ELS-tavlan.

Entreprenören kommer att avisera lägenheten en vecka innan den behöver tillträde. Det är av stor vikt att du/ni lämnar tillträde till lägenheten för att inte försena arbetet.

Första etappen av fönsterbytet kommer att ske på Grindtorpsvägen 13-29.

Nycklar

Tillsammans med aviseringen kommer entreprenören att tillhandahålla en nummerbricka. Den har ett nummer som inte är ert lägenhetsnummer. Ni behöver alltså inte vara oroliga över att numret inte stämmer med ert lägenhetsnummer. Om ni inte kan vara hemma då entreprenören vill ha tillträde sätter ni brickan på nyckeln och lämnar den i nyckelinkastet vid förvaltningskontoret på Grindtorpsvägen 15.

Entreprenören

Entreprenören ska kunna uppvisa ID06-legitimation. OBS! Viktigt! Endast den som kan uppvisa ID06-legitimation ska släppas in.

Som vi nämnde ovan är det MIR Gruppen AB som kommer utföra bytet.

I entreprenaden ingår även RM Snickerier AB. Föreningen anlitar projektledare från FK-Gruppen.